

**ПАСПОРТ**

*Утверждено  
Зам. Главы администрации  
В.К. Мамарусов*

**готовности жилого дома к эксплуатации в зимних условиях 2015 – 2016 г.г.**

**город Сергиев Посад Сергиево-Посадский район  
ул. Птицеградская д. 18**

обслуживающая организация **ООО «СП ЖЭК»**

**I. Общие сведения**

1. Назначение объекта – жилое.
2. Год постройки 1969
3. Характеристика объекта  
износ %                      этажность 2                      подъездов  
наличие подвалов                      , цокольных этажей                      , м2, общей площади  
количество квартир                      8                      (шт)  
общая полезная площадь объекта                      444,4                      (кв.м.)  
жилая площадь                      201,2                      (кв.м.)  
нежилая площадь                      (кв.м.), в том числе  
под производственные нужды                      (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:  
теплоснабжения - централизованное  
газоснабжения - централизованное  
ГВС - централизованное  
ХВС - централизованное  
водоотведения  
энергоснабжения - централизованное  
системы АПЗ и дымоудаления

**II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2014-2015г.г.**

№№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20 г.
1.	<i>Все помещения иные нормы</i>		<i>Проведена проверка, все гидравлические приборы заменены, замерены и отрегулированы.</i>	

**III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации  
в зимних условиях 2015-2016г.г.**

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Един ицы измер ения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка техническ ого состояния
1	2	3	4	5	6
1	Объем работ				




Обеспеченность объекта:

пескосоляной смесью и химвеществами 1 (тыс. куб.м.)  
инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 2 (шт)

**IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2015-2016г.г.**

Комиссия в составе:

Председателя: начальника Управления городского хозяйства Ульянова А.И.

Членов комиссии:

Начальник отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля: Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ: Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор Боровик В.Н.

Представителей общественности:

1. Председатель ТОС «Свет-Суровка»

2. \_\_\_\_\_

Представителей специализированных организаций (ХГВС, теплоснабжения, электроэнергетики)

1. Нагорнов С.Н.

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

Произвела проверку выше указанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен с общей оценкой \_\_\_\_\_

Председатель комиссии: [подпись] начальник Управления городского хозяйства Ульянов А.И.

Члены комиссии:

Начальники отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля:

[подпись] Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ:

[подпись] Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор

[подпись] Боровик В.Н.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2015 – 2016г.г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

[подпись]



руководитель обслуживаемой организации, должность: Ф.И.О.

[подпись]