

*Университет
Зелен. Главн. Вулканостроения
В. Н. Макаревич*

ПАСПОРТ

готовности жилого дома к эксплуатации в зимних условиях 2015 – 2016 г.г.

**город Сергиев Посад Сергиево-Посадский район
ул. Маслиева д.37**

обслуживающая организация **ООО «СП ЖЭК»**

I. Общие сведения

1. Назначение объекта – жилое.
2. Год постройки 1952г.
3. Характеристика объекта
 износ % этажность 1 подъездов
 наличие подвалов , цокольных этажей , м2, общей площади
 количество квартир 3 (шт)
 общая полезная площадь объекта 148,5 (кв.м.)
 жилая площадь 82 (кв.м.)
 нежилая площадь (кв.м.), в том числе
 под производственные нужды (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:
 теплоснабжения - централизованное
 газоснабжения - отсутствует
 ГВС - отсутствует
 ХВС - централизованное
 водоотведения
 энергоснабжения - централизованное
 системы АПЗ и дымоудаления

I. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2015-2016г.г.

№№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20 г.
	<i>8 воздуха внутри помещений ниже норм</i>		<i>вызвано из-за неплотности</i>	<i>Проведены работы</i>

I. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2015-2016г.г.

№№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка технического состояния
1	2	3	4	5	6

Обеспеченность объекта:

пескосоляной смесью и химреагентами 1 (тыс. куб.м.)
инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 2 (шт)

II. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2015-2016г.г.

Комиссия в составе:

Председателя: начальника Управления городского хозяйства Ульянова А.И.

Членов комиссии:

Начальник отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля: Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ: Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор Боровик В.Н.

Представителей общественности:

1. Председателем ТОС Влгу Суржика
2. _____

Представителей специализированных организаций (ХГВС, теплоснабжения, электроэнергетики)

1. Нач-к ПТО ООО "Теплово" Лист Крохлев В.И.
2. Специал. жилищно-коммунального хозяйства
3. _____

Произвела проверку выше указанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен с общей оценкой _____

Председатель комиссии: [Подпись] начальник Управления городского хозяйства Ульянов А.И.

Члены комиссии:

Начальники отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля:

[Подпись] Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ:

[Подпись] Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор

[Подпись] Боровик В.Н.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2015 – 2016г.г.

« _____ » _____ 20 _____ г.

[Подпись]



руководитель обслуживающей организации, должность, ФИО

[Подпись] Боровик В.Н.