

*Университет  
Зелен. Главн. Вулканостроения  
В.Н. Макаревич*

## ПАСПОРТ

**готовности жилого дома к эксплуатации в зимних условиях 2015 – 2016 г.г.**

**город Сергиев Посад Сергиево-Посадский район  
ул. Маслиева д.37**

обслуживающая организация **ООО «СП ЖЭК»**

### I. Общие сведения

1. Назначение объекта – жилое.
2. Год постройки 1952г.
3. Характеристика объекта  
износ %                      этажность 1                      подъездов  
наличие подвалов                      , цокольных этажей                      , м2, общей площади  
количество квартир 3                      (шт)  
общая полезная площадь объекта 148,5                      (кв.м.)  
жилая площадь 82                      (кв.м.)  
нежилая площадь                      (кв.м.), в том числе  
под производственные нужды                      (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:  
теплоснабжения - централизованное  
газоснабжения - отсутствует  
ГВС - отсутствует  
ХВС -централизованное  
водоотведения  
энергоснабжения -централизованное  
системы АПЗ и дымоудаления

### I. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2015-2016г.г.

№№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20 г.
	<i>в воздуха внутри помещений ниже норм</i>		<i>вызвано из-за неплотности</i>	<i>Проведены работы</i>

### I. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2015-2016г.г.

№№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка технического состояния
1	2	3	4	5	6




Обеспеченность объекта:  
 пескосоляной смесью и химреагентами 1 (тыс. куб.м.)  
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 2 (шт)

**II. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2015-2016г.г.**

Комиссия в составе:

Председателя: начальника Управления городского хозяйства Ульянова А.И.

Членов комиссии:

Начальник отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля: Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ: Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор Боровик В.Н.

Представителей общественности:

1. Председателем ТОС Влгу Сурожина
2. \_\_\_\_\_

Представителей специализированных организаций (ХГВС, теплоснабжения, электроэнергетики)

1. Нач-к ПТО ООО "Тепловод" Лист Крохлев В.И.
2. Специал. жилищно-коммунального хозяйства
3. \_\_\_\_\_

Произвела проверку выше указанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен с общей оценкой \_\_\_\_\_

Председатель комиссии: [Подпись] начальник Управления городского хозяйства Ульянов А.И.

Члены комиссии:

Начальники отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля:

[Подпись] Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ:

[Подпись] Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор

[Подпись] Боровик В.Н.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2015 – 2016г.г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

[Подпись]



руководитель обслуживающей организации, должность, ФИО

[Подпись] Боровик В.Н.