

Проект П Л А Н А
текущего ремонта жилищного фонда ООО "СП ЖЭК"
в 2018 году.

№ п/п	Адрес проведения работ	Наименование работ	Ед. изм.	Запланированно на год		Выполнено	
				кол-во	руб.	фактически за год	
						кол-во	руб.
1	2	3	4	5	6	31	32
1.	ул. Птицеградская, д.1	Ремонт и покраска цоколя	м2	200	50 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	15	15 000,00		
		Реконструкция входов в подвал	шт.	2	80 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узлов	шт.	4	40 000,00		
		Ремонт м/панельных швов	м/п	100	80 000,00		
		Восстановлены отоплеия в подъездах	под	4	25 000,00		
		Ремонт контейнерной площадки	шт.	1	5 000,00		
	Итого:				295 000,00		
2.	ул. Птицеградская, д.1а	Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	10 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	10	7 000,00		
		Ремонт полов в подъездах	м2	100	80 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	300	70 000,00		
		Установка ограждений газонов	м/п	45	45 000,00		
		Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	3	30 000,00		
	Итого:				242 000,00		
3.	ул. Птицеградская, д.4	Ремонт кровли	м2	50	25 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	20	20 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	150	40 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	19 000,00		
		Установка ограждений газонов	м/п	60	60 000,00		
	Итого:				104 000,00		
4.	ул. Птицеградская, д.6	Гидрохимическая промывка ВВП	сек.	2	35 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	10	10 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	200	150 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	19 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	150	40 000,00		
		Ремонт отмостки	м2	60	50 000,00		
	Итого:				304 000,00		
5.	ул.Птицеградская, д.7	Гидрохимическая промывка ВВП	сек.	3	45 000,00		
		Восстановление отопления в подъездах	под	1	5 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	19 000,00		
		Частичная замена труб ХВС, ГВС в подвале	м/п	10	10 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	15	15 000,00		
		Пневмогидравлическая промывка СО	дом	1	50 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	50	38 000,00		
	Итого:				182 000,00		
6.	ул. Птицеградская, д.8а	Гидрохимическая промывка ВВП	сек.	3	45 000,00		
		Частичная замена СТА на СО	шт.	10	8 000,00		
		Ремонт м/панельных швов	м/п	50	40 000,00		
		Частичная замена труб СО, ХВС, ГВС	м/п	10	10 000,00		
		Восстановление отопления в подъездах	под	1	6 000,00		
		Установка ограждений газонов	м/п	60	60 000,00		
		Установка ограждений газонов	шт.	2	15 000,00		
		Замена насоса на СО	шт.	1	19 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	19 000,00		
	Итого:				203 000,00		
7.	ул. Птицеградская, д.14	Частичный ремонт кровли	м2	20	10 000,00		
		Частичная замена труб ХВС, ГВС в подвале	м/п	20	20 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	19 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек.	2	30 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2				
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	10	10 000,00		
	Установка фильтра на ХВС	шт.	1	20 000,00			

	Итого:				109 000,00		
8.	ул. Птицеградская, д.18	Частичный ремонт кровли	м2	10	10 000,00		
		Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	2	30 000,00		
		Частичная замена труб на ХВС, ГВС	м/п	15	10 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	50	15 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узлов	шт.	1	19 000,00		
	Итого:				84 000,00		
9.	ул. Птицеградская, д.21	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	4	12 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	20	16 000,00		
		Частичная замена труб на СО, ХВС	м/п	20	20 000,00		
		Ремонт подъездов	шт.	8	1 600 000,00		
		Ревизия и ремонт эл узла	шт.	2	38 000,00		
		Установка металлических дверей в подвалах	шт.	2	15 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	200	50 000,00		
		Ремонт электрооборудования	м/п				
	Итого:				1 751 000,00		
10.	Птицеградская, д.21а	Частичный ремонт кровли	м2	100	50 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек	2	35 000,00		
		Устройство ИТП по ГВС	шт.	1	30 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	19 000,00		
		Замена ввода на приборах отопления	шт.	10	10 000,00		
		Частичная замена труб на СО	м/п	15	15 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	10	7 000,00		
	Итого:				166 000,00		
11.	Птицеградская, д.22	Ремонт фасада	м2	10	15 000,00		
		Замена ввода на приборах отопления	шт.	5	5 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	19 000,00		
	Итого:				39 000,00		
12.	ул. Маслиева, д.1	Установка почтовых ящиков	шт	15	5 000,00		
		Частичная замена труб ХВС, ГВС, СО	м/п	30	30 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	15	10 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	200	140 000,00		
		Ремонт кирпичной кладки стен	м2	50	70 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	150	45 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек	3	18 000,00		
		Ремонт и ревизия эл.узла	шт.	1	19 000,00		
	Итого:				337 000,00		
13.	ул. Маслиева, д.2	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	2	20 000,00		
		Частичная замена труб ХВС	м/п	20	20 000,00		
	Итого:				40 000,00		
14.	ул. Маслиева, д.3	Частичная замена СТА на ГВС	шт.	2	2 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	50	15 000,00		
	Итого:				17 000,00		
15.	ул. Маслиева, д.4	Частичная замена труб СО, ХВС	м/п	10	10 000,00		
		Ремонт входа в подъезд	м2				
	Итого:				10 000,00		
16.	ул. Маслиева, д.5	Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	4	4 000,00		
		Ремонт электрооборудовани	шт				
	Итого:				4 000,00		
17.	ул. Маслиева, д.7	Ремонт входов в подвал	шт.	2	80 000,00		
		Ремонт подъездов	шт.	3	450 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	5	5 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узла	шт.	1	19 000,00		
		Частичная замена труб ХВС, СО	м/п	10	8 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	130	40 000,00		
	Итого:				602 000,00		
18.	ул. Маслиева, д.8	Частичный ремонт кровли	м2	50	45 000,00		
		Реконструкция входов в подвалы	шт.	2	50 000,00		

		Установка металлических ограждений газонов	м/п/шт	60	60 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	5	4 000,00		
		Реконструкция освещения в подъезде	под				
		Установка видеонаблюдения в лифтах	шт.	2	32 000,00		
		Частичная замена труб ХВС, СО и канализации	м/п	15	10 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узла	шт.	2	10 000,00		
	Итого:				211 000,00		
19.	ул. Маслиева, д.9	Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	20	18 000,00		
		Ремонт отмостки и входов	м2	300	300 000,00		
		Ремонт полов в подъездах	м2	100	80 000,00		
		Реконструкция входов в подвалы	шт.	2	50 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узла	шт.	4	35 000,00		
		Ремонт подъездов	шт.	4	2 000 000,00		
	Итого:				2 483 000,00		
20.	ул. Маслиева, д.11	Частичная замена труб СО, ХВС	м/п	40	35 000,00		
	Итого:				35 000,00		
21.	ул. Маслиева, д.19	Частичная замена труб СО	м/п	10	10 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек.	1	15 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	10	5 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узла	шт.	1	19 000,00		
	Итого:				49 000,00		
22.	ул. Маслиева, д.20	Частичный ремонт кровли	м2	100	50 000,00		
		Частичный ремонт труб ХВС, ГВС	м/п				
		Ремонт подъездов	шт.	6	1 200 000,00		
		Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	6	60 000,00		
	Итого:				1 310 000,00		
23.	ул. Маслиева, д.27	Ремонт козырька над входом в подъезд	шт.	1	10 000,00		
	Итого:				10 000,00		
24.	д. Тураково д. 3	Частичная замена труб ХВС в подвале	м/п	20	15 000,00		
		Реконструкция электрооборудования	дом				
		Ремонт кровли	м2	20	15 000,00		
	Итого:				30 000,00		
25.	д. Тураково д. 5	Частичная замена труб ХВС в подвале	м/п	25	20 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС	шт.	5	5 000,00		
	Итого:				25 000,00		
26.	д. Тураково д. 11а	Частичная замена труб СО в подвале	м/п	10	10 000,00		
	Итого:				10 000,00		
27.	д. Тураково, д. 110	Реконструкция канализационной системы (совместно с МУП Водоканал)	шт.	2	20 000,00		
	Итого:				20 000,00		
28.	д. Тураково д. 111	Реконструкция канализационной системы (совместно с МУП Водоканал)	шт.	2	20 000,00		
		Частичная замена СТА на СО	шт.				
	Итого:				20 000,00		
29.	Глинково, д.73	Установка скамеек у подъездов	шт.	2	7 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.				
		Ремонт подъездов	шт.	4	800 000,00		
	Итого:				807 000,00		
30.	Глинково, д.75	Установка скамеек у подъездов	шт.	1	3 500,00		
	Итого:				3 500,00		
31.	ул.Гефсиманские пруды, д.2а	Ремонт кровли	м2	50	25 000,00		
		Частичная замена труб ХВС, ГВС, канализации	м/п	10	5 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	5	2 500,00		

Итого:	32 500,00		
ВСЕГО:	9 201 000,00		

Ген. Директор ООО "СП ЖЭК"

Боровик В.Н.

