

ПАСПОРТ

Зам. Главы Администрации

В.Н. Макарян

готовности жилого дома к эксплуатации в зимних условиях 2015 – 2016 г.г.

**город Сергиев Посад Сергиево-Посадский район
ул. Птицеградская д. 14**

обслуживающая организация **ООО «СП ЖЭК»**

I. Общие сведения

1. Назначение объекта – жилое.
2. Год постройки 1978
3. Характеристика объекта
 износ % этажность 5 подъездов
 наличие подвалов , цокольных этажей , м2, общей площади
 количество квартир 68 (шт)
 общая полезная площадь объекта 3064 (кв.м.)
 жилая площадь 1902,9 (кв.м.)
 нежилая площадь (кв.м.), в том числе
 под производственные нужды (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:
 - теплоснабжения - централизованное
 - газоснабжения - централизованное
 - ГВС - централизованное
 - ХВС - централизованное
 - водоотведения
 - энергоснабжения - централизованное
 - системы АПЗ и дымоудаления

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2014-2015г.г.

№/п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполнении работ по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20 г.
	<i>Протекает кровля</i>		<i>Повреждена кровля</i>	
	<i>Вс. помещения имеют норм.</i>		<i>Проведена работа по ремонту кровли</i>	

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2015-2016г.г.

№	Виды выполненных работ по	Един	Всего по	Выполнено	Опер
---	---------------------------	------	----------	-----------	------

Обеспеченность объекта:

пескосоляной смесью и химреагентами 3 (тыс. куб.м.)
инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 2 (шт)

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2015-2016г.г.

Комиссия в составе:

Председателя: начальника Управления городского хозяйства Ульянова А.И.

Членов комиссии:

Начальник отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля: Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ: Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор Боровик В.Н.

Представителей общественности:

1. Председатель ТОС Влук - Сулкина
2. _____

Представителей специализированных организаций (ХГВС, теплоснабжения, электроэнергетики)

1. Кир-к
2. Для документов
3. _____

Произвела проверку выше указанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен с общей оценкой _____

Председатель комиссии: _____ начальник Управления городского хозяйства Ульянов А.И.

Члены комиссии:

Начальники отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля:

Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ: _____

Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор _____

Боровик В.Н.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2015 – 2016г.г.

« _____ » _____ 20 ____ г.

Ген. дир.



руководитель/послужающий организации, должность, ФИО

В.Н. Боровик