

Проект П Л А Н А
текущего ремонта жилищного фонда ООО "СП ЖЭК"
в 2019 году.

№ п/п	Адрес проведения работ	Наименование работ	Ед. изм.	Запланировано на год		Выполнено	
				кол-во	руб.	фактически за год	
						кол-во	руб.
1	2	3	4	5	6	31	32
1.	ул. Птицеградская, д.1	Ремонт и покраска цоколя	м2	200	50 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	15	15 000,00		
		Реконструкция входов в подвал	шт	2	80 000,00		
		Ремонт м/панельных швов	м/п	100	80 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт	4	120 000,00		
		Восстановлены отопление в подъездах	под	4	25 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	30	5 000,00		
		Замена дверей	шт	5	100 000,00		
	Итого:				475 000,00		
2.	ул. Птицеградская, д.1а	Установка фильтра ХВС	шт	1	30 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт	10	7 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	300	70 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт.	3	90 000,00		
		Ремонт м/панельных швов	м/п	100	80 000,00		
		Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт	3	30 000,00		
	Итого:				307 000,00		
3.	ул. Птицеградская, д.4	Ремонт кровли	м2	50	25 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	20	20 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	150	40 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт.	4	120 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	20	3 500,00		
		Замена теплообменника	шт.	1	120 000,00		
		Ремонт подъездов	шт.	4	760 000,00		
	Итого:				1 088 500,00		
4.	ул. Птицеградская, д.6	Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт	10	10 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	100	100 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт	4	120 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	20	3 500,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	150	40 000,00		
		Ремонт отмостки	м2	60	50 000,00		
	Итого:				323 500,00		
5.	ул.Птицеградская, д.7	Ремонт м/панельных швов	м/п	50	40 000,00		
		Восстановление отопление в подъездах	под	2	10 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт.	4	120 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	15	15 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	30	5 000,00		
		Ремонт подъездов	под.	4	760 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	50	38 000,00		
	Итого:				1 311 500,00		
6.	ул. Птицеградская, д.8а	Гидрохимическая промывка ВВП	м2				
			сек	3	45 000,00		
		Частичная замена СТА на СО	шт.	10	8 000,00		
		Ремонт м/панельных швов	м/п	50	40 000,00		
		Восстановление отопление в подъездах	под	3	25 000,00		
		Установка ограждений газонов	м/п	60	60 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	30	5 000,00		
		Ремонт подъездов	под.	4	760 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт	4	120 000,00		
	Итого:				1 063 000,00		
7.	ул. Птицеградская, д.14	Частичный ремонт кровли	м2	20	10 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт.	4	120 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек	2	30 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	120	50 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт	10	10 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	25	3 500,00		
		Установка ограждений газонов	м/п	70	70 000,00		
		Ремонт подъездов	под.	4	760 000,00		

	Итого:				1 053 500,00		
8.	ул. Птицеградская, д.18	Частичный ремонт кровли	м2	10	10 000,00		
		Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	2	30 000,00		
		Частичная замена труб на ХВС, ГВС	м/п	15	10 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	50	15 000,00		
	Итого:				65 000,00		
9.	ул. Птицеградская, д.21	Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	20	16 000,00		
		Частичная замена труб на СО, ХВС	м/п	20	20 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт.	8	240 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	40	6 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	200	50 000,00		
	Итого:				332 000,00		
10.	Птицеградская, д.21а	Частичный ремонт кровли	м2	50	50 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек	2	35 000,00		
		Ремонт подъездов	под	4	760 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт.	4	120 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	20	3 500,00		
		Частичная замена труб на СО	м/п	15	15 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	10	7 000,00		
	Итого:				990 500,00		
11.	Птицеградская, д.22	Ремонт фасада	м2	10	15 000,00		
		Ремонт вент. Труб	шт.	4	20 000,00		
		Замена ввода на приборах отопления	шт.	5	5 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. узла	шт.	1	3 000,00		
	Итого:				43 000,00		
12.	ул. Маслиева, д.1	Частичная замена труб ХВС, ГВС, СО	м/п	30	30 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	15	10 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	200	140 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт.	4	120 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	150	45 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	30	5 000,00		
		Ремонт подъездов	под	4	760 000,00		
	Итого:				1 110 000,00		
14.	ул. Маслиева, д.3	Частичная замена СТА на ГВС	шт.	2	2 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	50	15 000,00		
	Итого:				17 000,00		
15.	ул. Маслиева, д.4	Частичная замена труб СО, ХВС	м/п	10	10 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	50	40 000,00		
	Итого:				50 000,00		
16.	ул. Маслиева, д.5	Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	4	4 000,00		
		Ремонт электрооборудования	шт.	2	10 000,00		
	Итого:				14 000,00		
17.	ул. Маслиева, д.7	Ремонт полов в подъездах	м2	25	25 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	5	5 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узла	шт.	1	3 000,00		
		Частичная замена труб ХВС, СО	м/п	10	8 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	130	40 000,00		
	Итого:				81 000,00		
18.	ул. Маслиева, д.8	Частичный ремонт кровли	м2	50	45 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт.	2	60 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	5	4 000,00		
		Асфальтирование тротуара	м2	20	15 000,00		
		Утепление труб СО	м/п	30	5 000,00		
		Частичная замена труб ХВС, СО и канализации	м/п	15	10 000,00		
	Итого:				139 000,00		
19.	ул. Маслиева, д.9	Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	20	18 000,00		
		Ремонт кровли над входами в подъезд	шт.	2	20 000,00		
		Ремонт полов в подъездах	м2	100	80 000,00		

		Установка видеокамер в подъездах	шт.	4	120 000,00		
	Итого:				238 000,00		
20.	ул. Маслиева, д.11	Частичная замена труб СО,ХВС	м/п	10	10 000,00		
	Итого:				10 000,00		
21.	ул.Маслиева, д.19	Частичная замена труб СО	м/п	10	10 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек.	1	15 000,00		
		Утепление труб СО на чердаке	м/п	30	5 000,00		
	Итого:				30 000,00		
22.	ул. Маслиева, д.20	Частичный ремонт кровли	м2	100	50 000,00		
		Ремонт цоколя	м2	180	50 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт.	6	180 000,00		
		Ремонт подъездов	под	6	1 140 000,00		
		Ремонт козырьков над входами в повал	шт.	2	20 000,00		
	Итого:				1 440 000,00		
23.	ул. Маслиева, д.27	Ремонт козырька над входом в подъезд	шт.	1	10 000,00		
	Итого:				10 000,00		
24.	д. Тураково д. 3	Частичная замена труб ХВС в подвале	м/п	20	15 000,00		
		Ремонт полов	м2	20	15 000,00		
		Ремонт кровли	м2	20	15 000,00		
	Итого:				45 000,00		
25.	д. Тураково д. 5	Частичная замена труб ХВС в подвале	м/п	25	20 000,00		
		Ремонт отмостки	м2	200			
		Ремонт полов	м2	20	15 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС	шт.	5	5 000,00		
	Итого:				40 000,00		
26.	д. Тураково д. 11а	Частичная замена труб СО в подвале	м/п	10	10 000,00		
	Итого:				10 000,00		
27.	д.Тураково, д.110	Реконструкция канализационной системы (совместно с МУП Водоканал)	шт.	2	20 000,00		
	Итого:				20 000,00		
28.	д. Тураково д. 111	Реконструкция канализационной системы (совместно с МУП Водоканал)	шт.	2	20 000,00		
		Частичная замена СТА на СО	шт.				
	Итого:				20 000,00		
29.	Глинково, д.73	Ремонт отопления в подъездах	шт.	2	15 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт.	4	120 000,00		
		Ремонт подъездов	шт.	2	385 000,00		
	Итого:				520 000,00		
30.	Глинково, д.75	Ремонт входов в подвал	шт.	2	50 000,00		
		Установка видеокамер в подъездах	шт.	8	240 000,00		
	Итого:				290 000,00		
31.	ул.Гефсиманские пруды, д.2а	Ремонт кровли	м2	50	25 000,00		
		Частичная замена труб ХВС,ГВС,канализации	м/п	10	5 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС,СО	шт.	5	2 500,00		
	Итого:				32 500,00		
32.	ул.Л.Булавина, д.16а	Замена труб СО	м/п	20	10 000,00		
		Ремонт водосточной системы	шт.	2	5 000,00		
	Итого:				15 000,00		
33.	ул.Л.Булавина, д.16б	Ремонт водосточной системы	шт.	2	5 000,00		
	Итого:				5 000,00		
	ВСЕГО:				11 189 000,00		

Ген. Директор ООО "СП ЖЭК"

Боровик В.Н.

