

Утверждено
Зам. Главного инженера
Д. В. Н. Машурцев

ПАСПОРТ

готовности жилого дома к эксплуатации в зимних условиях 2015 – 2016 г.г.

**город Сергиев Посад Сергиево-Посадский район
ул. Маслиева д.8**

обслуживающая организация **ООО «СП ЖЭК»**

1. Общие сведения

1. Назначение объекта – жилое.
2. Год постройки 1989
3. Характеристика объекта
 износ % этажность 9 подъездов
 наличие подвалов , цокольных этажей , м2, общей площади
 количество квартир 72 (шт)
 общая полезная площадь объекта 3818,9 (кв.м.)
 жилая площадь 2424 (кв.м.)
 нежилая площадь (кв.м.), в том числе
 под производственные нужды (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:
 теплоснабжения - централизованное
 газоснабжения - централизованное
 ГВС - централизованное
 ХВС централизованное
 водоотведения
 энергоснабжения - централизованное
 системы АПЗ и дымоудаления

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2014-2015г.г.

№№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20 г.
1.	Тротекание кровли		поврежд. кровли	выполн. текущий ремонт.
2.	Разрушение обмуровки			Подобные работы обмуровки.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2015-2016г.г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка технического состояния
1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6

