

ПАСПОРТ

*Утверждено
Э.И. Давыдов
В.Н. Малицкий*

готовности жилого дома к эксплуатации в зимних условиях 2015– 2016 г.г.

**город Сергиев Посад Сергиево-Посадский район
ул. Маслиева д.27**

обслуживающая организация **ООО «СП ЖЭК»**

I. Общие сведения

1. Назначение объекта – жилое.
2. Год постройки 1890
3. Характеристика объекта
износ % этажность 1 подъездов
наличие подвалов , цокольных этажей , м2, общей площади
количество квартир 7 (шт)
общая полезная площадь объекта 228,6 (кв.м.)
жилая площадь 118,3 (кв.м.)
нежилая площадь (кв.м.), в том числе
под производственные нужды (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:
теплоснабжения - централизованное
газоснабжения -отсутствует
ГВС -отсутствует
ХВС - централизованное
водоотведения
энергоснабжения -централизованное
системы АПЗ и дымоудаления

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2014-2015г.г.

№№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20 г.
	<i>Авария на СР</i>		<i>повреждение котлового оборудования</i>	<i>ремонт</i>
			<i>оборудования</i>	

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2015-2016г.г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка технического состояния
1	2	3	4	5	6
1	Объем работ				

Обеспеченность объекта:

пескосоляной смесью и химреагентами 1 (тыс: куб.м.)
инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 2 (шт)

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2015-2016г.г.

Комиссия в составе:

Председателя: начальника Управления городского хозяйства Ульянова А.И.

Членов комиссии:

Начальник отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля: Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ: Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор Боровик В.Н.

Представителей общественности:

1. Председатель ТОС Олун Сулякина
2. _____

Представителей специализированных организаций (ХГВС, теплоснабжения, электроэнергии)

1. Нач-к РТО ООО "Термост" Крохинов В.И.
2. или Заведующий по общему делу
3. _____

Произвела проверку выше указанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен с общей оценкой _____

Председатель комиссии: _____ начальник Управления городского хозяйства Ульянов А.И.

Члены комиссии:

Начальники отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля:

Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ:

Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор

Боровик В.Н.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2015 – 2016г.г.

« _____ » _____ 20 ____ г.

Ген. дир.



руководитель обслуживающей организации, должность, ФИО

В.Н. Боровик