

*Утверждено  
Зам. Главы администрации  
В.Н. Масляев*

## ПАСПОРТ

**готовности жилого дома к эксплуатации в зимних условиях 2015 – 2016 г.г.**

**город Сергиев Посад Сергиево-Посадский район  
ул. Масляева д.11**

обслуживающая организация **ООО «СП ЖЭК»**

### I. Общие сведения

1. Назначение объекта – жилое.
2. Год постройки 1959
3. Характеристика объекта  
 износ %                      этажность 1                      подъездов  
 наличие подвалов                      , цокольных этажей                      , м2, общей площади  
 количество квартир 4                      (шт)  
 общая полезная площадь объекта 150,8                      (кв.м.)  
 жилая площадь 74                      (кв.м.)  
 нежилая площадь                      (кв.м.), в том числе  
 под производственные нужды                      (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

---



---



---

5. Источники:  
 Теплоснабжения - централизованное  
 газоснабжения - отсутствует  
 ГВС - централизованное  
 ХВС - централизованное  
 водоотведения  
 энергоснабжения - централизованное  
 системы АПЗ и дымоудаления

### II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2014-2015г.г.

№№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20 г.
	<i>Продержка в кровле</i>		<i>Повреждение кровли</i>	<i>Проведен ремонт кровли</i>
	<i>Кровля</i>		<i>шпир. кровли</i>	<i>Тех. ремонт кровли</i>

### I. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2015-2016г.г.

№№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка технического состояния
1	2	3	4	5	6




Обеспеченность объекта:  
 пескосоляной смесью и химреагентами (тыс. куб.м.)  
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий (шт)

## II. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2015-2016г.г.

Комиссия в составе:

Председателя: начальника Управления городского хозяйства Ульянова А.И.

Членов комиссии:

Начальник отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля: Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ: Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор Боровик В.Н.

Представителей общественности:

1. Председатель ТОС Влеч. Сурякина

2. \_\_\_\_\_

Представителей специализированных организаций (ХГВС, теплоснабжения, электроэнергетики)

1. Ильин-К ПАО ООО, Термосы, Кривошея В.И.

2. (см. заводские акты, прилагаются)

3. \_\_\_\_\_

Произвела проверку выше указанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен с общей оценкой \_\_\_\_\_

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ начальник Управления городского хозяйства Ульянов А.И.

Члены комиссии:

Начальники отдела эксплуатации жилого фонда и муниципального контроля: \_\_\_\_\_

Нагорнов С.Н.

Начальник отдела инженерного обеспечения ЖКХ: \_\_\_\_\_

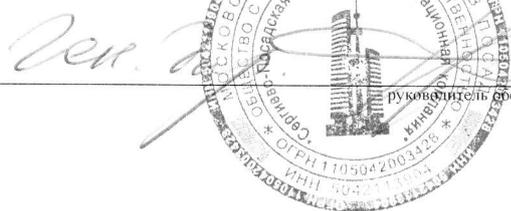
Ерохин В.И.

Представитель управляющей компании ООО «СП ЖЭК» Генеральный директор \_\_\_\_\_

Боровик В.Н.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2015 – 2016г.г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.



руководитель обслуживающей организации, должность, ФИО

Боровик В.И.